

ATTESTAZIONE BILATERALE DI RISPONDEZZA EX D.M. 16/01/2017

L'Organizzazione in persona di

e l'Organizzazione in persona di

firmatarie dell'Accordo territoriale per la Città Metropolitana di Bologna depositato il 20/7/2022 ed in vigore dal 1/8/2022

premessi che

Il Sig./ra C.F.

residente in Via/Piazza n°

nella sua qualità di Locatore dell'immobile/porzione di immobile sito a

in Via/Piazza n° e delle relative pertinenze, il tutto identificato al

foglio mapp. sub Categoria Rendita Catastale

foglio mapp. sub Categoria Rendita Catastale

foglio mapp. sub Categoria Rendita Catastale

foglio mapp. sub Categoria Rendita Catastale

Ha stipulato un contratto di locazione relativo ai predetti immobili, con decorrenza

con il Sig./ra

CF e registrato il

al n° serie identificativo telematico

presso l'Agenzia delle Entrate di

in corso di registrazione essendo i termini non ancora scaduti;

ha presentato richiesta per l'attestazione ex D.M. 16/1/2017, per sé e per i seguenti ulteriori locatori:

Sig./ra C.F.

Sig./ra C.F.

Sig./ra C.F.

Sig./ra C.F.

dichiarando sotto la sua responsabilità, i seguenti elementi:

PARAMETRI

CALCOLO DEL CANONE

| | | | |
|-------|--|-------|------------------------|
| ..... | Tipologia A/1-A/2-A/3-A/7-A/8-A/9 | ..... | Zona |
| ..... | Autorimessa singola | ..... | Vani |
| ..... | Posto auto esclusivo accatastato | ..... | n° elementi di qualità |
| ..... | Pt, Pr, 1° e 2° piano o superiori con ascensore, piano seminterrato con area esclusiva collegata | ..... | Tariffa massima |
| ..... | Riscaldamento autonomo o con contocalorie | ..... | Tariffa minima |
| ..... | Porta blindata o sistema di allarme o cancello e doppi vet | ..... | Maggiorazione pregio |
| ..... | Impianto di condizionamento | ..... | Maggiorazione arredo |
| ..... | Area verde condominiale | ..... | Maggiorazione durata |
| ..... | Area verde esclusiva | ..... | Maggiorazione recesso |
| ..... | Doppio servizio | ..... | Maggiorazione deposito |

| | | | |
|-------|---|----------------|--|
| ..... | Interventi di risparmio energetico | ..... | Maggiorazione qualità energetica |
| ..... | Cantina o soffitta | ..... | Totale maggiorazioni |
| ..... | Cortile con possibilità di parcheggio in area condominiale | ..... | Superficie convenzionale alloggio |
| ..... | Balcone o terrazza o lastrico solare di pertinenza esclusiva | ..... | Superficie autorimessa |
| ..... | Costruzione dal 01/01/2010 o di recupero edilizio importante dal 01/01/2010 | ..... ..... | Superficie box/posto auto Superficie terrazza / balcone sup. 10 mq. |
| ..... | Impianto fotovoltaico e/o pannelli solari | ..... ..... | Superficie area verde esclusiva sup. 10 mq. Totale superficie convenzionale |
|  |  | ..... | Durata concordata |
|  |  | ..... | CANONE MENSILE MINIMO |
|  |  | ..... | CANONE MENSILE MASSIMO |
|  |  | ..... | CANONE MENSILE CONCORDATO |

Firma

.....

Il Sig./ra dichiara di aver preso visione e di essere stato/a informato/a sul contenuto dell'Accordo territoriale sottoscritto il 20/7/2022 ed in vigore dal 1/8/2022.

Data

Firma

.....

.....

Tutto ciò premesso, le Organizzazioni e come sopra rappresentate, sotto la propria responsabilità e sulla base degli elementi oggettivi sopra dichiarati, anche ai fini dell'ottenimento di eventuali agevolazioni fiscali,

ATTESTANO

che i contenuti economici e normativi del contratto sopra descritto corrispondono a quanto previsto dall'Accordo territoriale vigente per la Città Metropolitana di Bologna depositato in 20/7/2022 ed in vigore dal 1/8/2022.

p. l'Organizzazione data

p. l'Organizzazione data

Io sottoscritto/a autorizzo il trattamento dei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Data

Firma

.....

.....